

**ESTRUCTURA EN CONCRETO, ELEMENTOS VACIADOS Y PREFABRICADOS**  
Los concretos deberán cumplir con todas las disposiciones del título C de las Normas Colombianas de diseño y construcción Sismo Resistente N.S.R.-10. El acero de refuerzo utilizado en la construcción de elementos no estructurales deberá cumplir con todas las disposiciones del numeral C.3.5 de NSR-10.

**ELEMENTOS ESTRUCTURA METALICA**  
Las estructuras metalicas deben cumplir con todas las disposiciones del Titulo F (estructuras metalicas) y titulo J (proteccion contra fuego en edificaciones), de las Normas Colombianas de diseno y construccion Sismo Resistente N.S.R.-10.  
Todos los elementos del sistema de estructuras metalicas deberan protegerse mediante un acabado uniforme intrinsecente.

**MUROS**  
El mortero de pega debe cumplir con la norma NTC 3329 (ASTM C270). El mortero premezclado para pega de unidades de mampostería debe cumplir con la norma NTC 3356 (ASTM C1142).

**CARPINTERIA MADERA**  
La localización, espaciamientos, sistemas de empalme, dimensiones, clase y acabados de las maderas utilizadas, deben cumplir con todas las disposiciones del título G de la M.S.R.10.

Todos los elementos de madera deben cumplir con la norma KONTEC NTC 2509. Se utilizará madera curvada

**VENTANERÍA, PUERTAS, PERSIANAS Y REJAS**  
En general deberán cumplirse con todos los requisitos de los títulos F.5 y K. de la N.S.R-10  
todos los elementos utilizados de aluminio que por motivos de sujeción a través de tornillos o pernos al sistema estructural, puedan producir la posibilidad de par galvánico, por contacto directo, requieren aislamiento con elementos de no sereno (anillos de sellado, cintas, juntas, etc.).

ITEM: A. ESTRUCTURA EN CONCRETO

|     |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A7  |    | <b>Tela superior en concreto gris</b><br>Tela superior en concreto moderno (gris); resistencia, durabilidad y adherencia a los materiales estructurales; acabado en tornamata.                               |
| A8  |    | <b>Tela inferior en concreto gris</b><br>Tela inferior en concreto moderno (gris); resistencia, durabilidad y adherencia a los materiales estructurales; acabado en tornamata.                               |
| A9  |    | <b>Placa maciza en concreto</b><br>Placa en concreto estándar; espesor, resistencia, durabilidad y adherencia a los materiales estructurales; acabado según detalle específico.                              |
| A10 |    | <b>Placa de contrapiso</b><br>Placa de contrapiso en concreto estándar; acabado base graval; espesor, resistencia y acabado según detalle específico.                                                        |
| A11 |    | <b>Pantalla fundida en concreto ocre</b><br>Fondo de arco, sección, altura, resistencia y dispersión de la fuerza de impacto; adherencia a los materiales estructurales; acabado con aglutinante a la vista. |
| A12 |  | <b>Pantalla de sílex</b><br>Fondo de arco, sección, altura, resistencia y dispersión de la fuerza de impacto; adherencia a los materiales estructurales; acabado en tornamata.                               |
| A13 |  | <b>Escalera fónica en concreto</b><br>Fondo de arco, sección, altura, resistencia, durabilidad y adherencia según detalle estructural; tornamata; acabado en tornamata.                                      |
| A14 |  | <b>Viga fundida en concreto</b><br>Viga fundida en concreto estándar; espesor, resistencia, durabilidad y adherencia según detalle estructural; acabado en tornamata.                                        |
| A15 |  | <b>Viga fundida en concreto dorado</b><br>Viga fundida en concreto dorado estándar; espesor, resistencia, durabilidad y adherencia según detalle estructural; acabado en tornamata.                          |

ITEM: C. MUROS Y ANTEPECHOS

- C1** **Muro concreto arquitectónico**  
Muro en concreto arquitectónico color ocre. Ver planos de elementos no estructurales en todos los casos.
- C2** **Muro Mampostería**  
Muro en bloque de arcilla cocida nº 5 corrugado. Acabado en pañete y pintura según detalle específico.
- C3** **Muro Fibrocemento**  
Estructura interior en láminas de acero galvanizado. Láminas de fibrocemento  $e = 10$ mm en ambas caras. Interior con aislamiento acústico de acuerdo a detalle específico. Acabado en pintura vinílica interior. 2 manos.
- C16** **Bordillo en concreto color ocre**  
Resistencia, dimensiones y refuerzo según diseño estructural; formateado en moderna y acabado a la vista según detalle específico.

ITEM: D. ACABADO DE PISOS

**D1** **Mixado**  
Alisado y afanado de pisos,  $\epsilon = 0,05$ , con mortero impermeabilizante I, incluye distanciamiento plástico desde su base.

**D2** **Poliéster**  
Recubrimiento de poliéster.

**D3** **Acabado de pisos blancos**  
Piso en masas de pasta Royal máx. de 40,7 cm de ancho y largo variable,  $\epsilon = 20$  mm, incluye embolsado y yunda.

**D6** **Piso en concreto ocre fundido en sitio, acabado endurecido**  
Especial: varillaje, acabado con ocre, incluye sistema de protección: incluye recomendaciones de fabricante; distanciamiento con perfil de PVC o similar; diámetro de mezcla y refuerzo según diseño de elementos o estructural.

**D10** **Piso vinílico**  
Piso en vinilo Armstrong, RFL 57501 en sala de 20 x 2,3 m. 30 M<sup>2</sup> superior: 30 M<sup>2</sup> inferior: 30 M<sup>2</sup> capa protectora de poliuretano de alto desempeño.

**D14** **Angulo de acero**  
Angulo de acero de 2" con capa protectora de respoeno.

**D17** **Piso en concreto fundido en sitio, acabado endurecido**  
Especial: varillaje, acabado con negro, incluye sistema de protección: incluye recomendaciones de fabricante; distanciamiento con perfil de PVC o similar; diámetro de mezcla y refuerzo según diseño de elementos o estructural.

ITEM: E. BARANDAS

**E1 Baranda interior en madera + vidrio**  
 Baranda de 1,05 m de altura con pasamanos en madera de 60 mm de diámetro, acabado para interiores, con vidrios templados laminados  $5 + 6 = 11$  mm, embebida en estructura de concreto. Ver detalle específico.

**E2 Baranda metálica**  
 Pasamanos en madera, soportes en platina de acero según detalle específico.

ITEM: H. CUBIERTA

|    |                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| H1 | <b>Cubierta impermeabilizada</b><br>Mortero impermeabilizado con pendiente al 1% e impermeabilización con doble capa de membrana flexible de pvc reforzada con fibra de políster, especificaciones según detalle de cubierta. |
| H2 | <b>Cubierta Verde</b><br>Superficie vegetal con protección sobre geotextil y grava. Especificaciones según detalles de cubierta.                                                                                              |
| H3 | <b>Piso técnico</b><br>Piso en losa modular tipo FIBRIT o similar, especificaciones según                                                                                                                                     |

ITEM: L. VENTANAS

- 11** **Piel de vidrio**  
Fachada fibrate serie 4S Alumina ó similar. Acabado anodizado color negro. Vidrio de acuerdo a detalle específico.
- 14** **Ventana Fija**  
Ventana tradicional fija serie 7638 Alumina ó similar en aluminio. Acabado anodizado color negro.
- 132** **Rejilla**  
Rejilla en lámina de acero cold rolled. Calibre 20. Acabado en pintura electrolítica Ral 9005.

ITEM: M. DETALLES ESPECIALES

|    |                                                                                                                                                          |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| M1 | <b>Cortasol</b><br>Cortasol en GRC acabado en concreto tipo arquitectónico color ocre liso con bastidor en acero. Destalle según planos de fachadas.     |
| M2 | <b>Alfaja Muro Calado</b><br>Alfaja fundida in situ en concreto color ocre, dimensiones según detalle, capacidad y resistencia según diseño estructural. |

ITEM: N. CIELO RASOS

**N1 Cielo raso baños**  
Cielo raso en panel metálico en aluzinc, rejilla de modulación 10x10x10 cm, soportado en estructura metálica. Acabado liso con pintura poliéster homeseable color a definir en obra por diseñador según muestra. Marca Hunter Douglas tipo Cell o equivalente.

**N2** Cielo raso en madera  
Panel en lámina de madera aglomerada, durmientes en madera.  
dimensiones según detalles de cielo raso.

ITEM: O. MARQUESINAS

**09 Marquesina**  
Marquesina con Vidrio templado y laminado 5+5, con marco en perfilera ref: ALU-292+LEU-544 serie VP-3831 sobre perfil tubular cuadrado de 40mm tipo ACH-C-093 de Aluminio o similar.  
Ver detalle específico

ITEM: Q. RAMPAS

**Q1** Rampa en concreto ocre

